



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Gatto Roberto, legale rappresentante ed
Amministratore della Comunione Residence
CALAROSSA
protocollo@pec.residencecalarossa.com
e p.c. Geom. Zazzu Vincenzo
vincenzo.zazzu@geopec.it
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Tempio
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna settentrionale NORD EST

Oggetto: Completamento di un tratto di strada che collega le località La Marinedda con Calarossa ubicata nel Comune di Trinità d'Agultu e Vignola(SS). Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza pervenuta in data 7 maggio 2025 (prot. D.G.A. n. 13383 del 08.05.2025) e regolarizzata con la documentazione pervenuta in data 27 maggio 2025 (prot. D.G.A. n. 15550 del 28.05.2025), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento consiste nel completamento della strada che collega le località La Marinedda e Calarossa nel Comune di Trinità d'Agultu e Vignola e prevede la realizzazione delle seguenti lavorazioni:

- livellamento del piano stradale mediante posa di tout-venant di cava a granulometria media;
- posizionamento di rete elettrosaldata e di telo tessuto non tessuto lungo tutto il percorso oggetto d'intervento;
- riconfigurazione delle cunette stradali;
- posa e stesa di conglomerato ecologico Rck30 S4 Dmax20 Xc2 drenante certificato "Ecologico" ecocompatibile per aree SIC, mediante utilizzo di prodotti inorganici privi di etichettatura di pericolosità, di rischio e totalmente privi di materie plastiche in qualsiasi forma a tutela dell'ecosistema ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

La pavimentazione avrà uno spessore finito di 10 cm, colorazione chiara simile allo sterrato esistente. L'intervento non prevede scavi ma il solo livellamento della strada esistente. Non sono previsti tagli di piante, neppure per quanto riguarda la vegetazione bassa ai lati della strada. Non sono previste aree di cantiere. L'intervento previsto ricade sul confine della ZSC "Isola Rossa - Costa Paradiso" (ITB012211) e le opere non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

La pista oggetto di intervento si sviluppa lungo il confine della ZSC, a contatto con formazioni arbustive basse che il PdG ha classificato come mosaico degli habitat delle "Dune fisse del litorale (*Crucianellion maritimae*)" (2210) e delle "Dune con prati dei *Brachypodietalia* e vegetazione annua" (2240). Recenti monitoraggi hanno assegnato la stessa area alle "Dune con vegetazione di sclerofille dei *Cisto-Lavanduletalia*" (2260). Dalla documentazione fotografica trasmessa appare possibile la coesistenza dei tre suddetti habitat, in ogni caso non è prevista su di essi alcuna incidenza diretta, in quanto le opere interesseranno esclusivamente l'attuale sede stradale.

Il Proponente non ha inserito nessuna condizione d'obbligo. Tuttavia, per quanto riguarda la fase di cantiere, al fine di tutelare la componente faunistica di interesse comunitario presente nelle formazioni dunari basse, si ritiene opportuno evitare di svolgere qualsiasi operazione nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie presenti nel Sito Natura 2000. Si richiede pertanto l'inserimento della CO_GEN_1.

Riguardo alla fase di esercizio, la migliore percorribilità della strada potrebbe determinare un maggior flusso di auto, ma il possibile disturbo non appare significativo, anche perché si concentrerà soprattutto nei mesi estivi.

Tutto ciò premesso, subordinatamente all'inserimento della Condizione d'Obbligo, individuata in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportata:

- **CO_GEN_1:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e della Condizione d'Obbligo soprariportata, individuata ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(ex art. 30, comma 4 L.R. 31/1998)

Matteo Muntoni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI